



Vos diagnostics immobiliers en cas de travaux / démolition

Amiante avant travaux

Biens concernés

Tout immeuble bâti dont le permis de construire a été délivré avant le 01^{er} juillet 1997 dans lequel il est réalisé des travaux par une entreprise

Date de validité

Illimitée sur les matériaux de l'opération concernée.

Amiante avant démolition

Biens concernés

Tout bâtiment dont le permis de construire a été délivré avant le 1^{er} juillet 1997 et devant être détruit totalement ou partiellement.

Date de validité

Illimitée lorsque le résultat est négatif et dès lors que le repérage porte sur l'intégralité du périmètre voué à la démolition.

Caractérisation des enrobés bitumeux (amiante et Hydrocarbures aromatisés polycycliques)

Biens concernés

Toutes voiries recouvertes d'enrobés bitumineux et faisant l'objet de travaux.

Validité

Illimitée sur les matériaux définis par l'opération concernée

Diagnostic plomb avant travaux ou démolition

Biens concernés

Tout immeuble bâti, sans date de construction définie, et devant faire l'objet de travaux et ou de démolition.

Validité

Illimitée sur les matériaux de l'opération concernée.

Mesure d'amiante dans l'air

Biens concernés

Tout bâtiment dont le permis de construire a été délivré avant le 1^{er} juillet 1997 et faisant l'objet d'une présence d'amiante.

Quand

- Interventions sur des matériaux susceptibles de provoquer une émission de fibres d'amiante,
 - Travaux de retrait et ou d'encapsulation de matériaux contenant de l'amiante
 - Surveillance de l'état de conservation des matériaux amiantés.
-

État termites

Biens concernés par le Diagnostic Termites

Toute propriété implantée dans une zone définie par arrêté préfectoral et / ou concerné par un projet de démolition.

Validité

6 mois.

Diagnostic déchets démolition

Biens concernés

Tout bâtiment ayant une surface de plancher supérieure à 1000 m² ou ayant hébergé une activité agricole, industrielle ou commerciale et a été le siège d'une utilisation, d'un stockage, d'une fabrication ou d'une distribution d'une ou plusieurs substances dangereuses

Validité

Illimitée, dès lors que de diagnostic porte sur l'intégralité du périmètre voué à la démolition.